

Põhimõtted katastriüksuse nime määramiseks riigimaanteid teenindavatele katastriüksustele

Version 2 detsember 2009.a. (olulisemad uuendused on markeeritud kollasega)

Seoses Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007. aasta määrusega nr 251 kehtestatud Aadressandmete süsteemiga (<https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=12901083>) on vajadus muuta riigimaanteede teemaa katastriüksuste (liikluspinna teenindamiseks moodustatud maaüksus) nime määramise põhimõtteid.

1. Kehtib nõue, et liikluspinda teenindava katastriüksuse nimi peab sisaldama liikluspinna nime täiskujul (näiteks: Türi-Pärnu **tee**)
2. Nime ette ja järgi võib lisada tähtlisandeid ja numberlisandeid.
3. Katastriüksuse nimi ei või sisaldada roomanumbreid ega lühendeid.
4. Liigisõnale (tee, maantee jne) ei või vahetult järgneda number.
5. Üheosalise nimega teenimede korral võib juhtuda, et kohalik omavalitsus võtab selle nime kasutusele aadressikoha nimena ja sel juhul laieneb unikaalaadressi nõue selliseid teid teenindavatele katastriüksustele (tekib vajadus lisada katastriüksuse nimesse **eristajaks näiteks „L1“ või "lõik 1"**)
6. Unikaalsusnõue laieneb sellistele teelõikudele, mida kasutatakse aadressikohana ja ülejäänud tee ulatuses võivad katastriüksuste nimed korduda. **Samuti tuleb koha-aadressi unikaalsus tagada kõigi maaüksuste aadressides, mis asuvad tiheasustusaladel või detailplaneeringu kohustusega aladel (seega üldjuhul alevites, alevikes ja linnades peavad kõik maaüksuste aadressid olema unikaalsed).**

Soovituslikult esitame **riigimaanteed teenindava** katastriüksuse nime kuju:

Näide 1 “11123 Kose-Ravila-Nõmbra tee”
kus :

11123 - riigimaantee number
Kose-Ravila-Nõmbra – riigimaantee nimetus
„tee“ - liigisõna

Näide 2 “11106 Kuusalu tee” – “**Kuusalu tee**” on tee nimetus
Juhul kui maantee nimetus sisaldab liigisõna, siis seda ei korrata.

Näide 3 “11173 Vasalemma karjääri tee” - “**Vasalemma karjääri tee**” on tee nimetus.
Juhul kui maantee nimetus sisaldab liigisõna, siis seda ei korrata.

Näide 4 “11394 Keila-Joa siseteed” - “**Keila-Joa siseteed**” on tee nimetus.
„siseteed“ – loeme liigisõnaks

Näide 5 “12110 Lennujaama tee” - “**Lennujaama tee**” on tee nimetus.
Ka sellisel juhul loeme „tee” liigisõnaks ja ei lisa rohkem liigisõnu.

Näide 6 “12165 Kärkla-Hausma-Lennujaama tee” - “Kärkla-Hausma-Lennujaam” on tee nimetus

Juhul kui tee nimetus on nimetavas käändes siis soovitame katastriüksuse nimes panna see omastavasse käändesse. Seega katastriüksuse nimi oleks: 12165 Kärkla-Hausma-Lennujaama tee

“14140 Jõgeva-Jõgeva aleviku tee” - “Jõgeva-Jõgeva alevik” on tee nimetus.

Juhul kui tee nimetus on nimetavas käändes siis soovitame katastriüksuse nimes panna see omastavasse käändesse. Seega katastriüksuse nimi oleks: 14140 Jõgeva-Jõgeva aleviku tee

Näide 7 “2210 Riia ring” - “Riia ring” on tee nimetus.

„ring“ - loeme liigisõnaks ja ei lisa rohkem liigisõnu.

Näide 8 “2220 Aru ühendustee” – “Aru” on tee nimetus.

„ühendustee“ - loeme liigisõnaks.

Näide 9 “1108 Kanamaa ramp” – “Kanamaa” on tee nimetus.

„ramp“ - loeme liigisõnaks.

Näide 10 “22111Ulila kesktänav” – “Ulila kesktänav” on tee nimetus.

“kesktänav“, „tänav“, „põik“, „puiestee“, „maantee“, „jalgte“, „kergtee“ jne - loeme liigisõnaks ja ei lisa rohkem liigisõnu.

Näide 11 “22131 Tõrvandi raudtee ülesõit” – “Tõrvandi rdt ülesõit” on tee nimetus

Juhul kui tee nimetus sisaldab lühendeid tuleb need katastriüksuse nimes pikalt välja kirjutada. Seega katastriüksuse nimi oleks: „22131 Tõrvandi raudtee ülesõit“.

Sõna „ülesõit“ loeme liigisõnaks.

Lisaks:

- Juhul kui tee nime järgi omistatakse hoonetele koha aadresse, või kui tee asub tiheasustuspäätkonnas või detailplaneeringu kohustusega alal, tuleb tagada maaüksuste koha-aadresside unikaalsus. Sellistes piirkondades soovitame kasutada unikaalsuse tagamiseks eristavat lisandit. Eristavaks lisandiks soovitame kasutada „L1“, kus „L“ tähistab lõiku ja „1“ selle numbrit.

Näiteks kui tee nimi on „Kuusalu tee“ ja selle tee järgi adresseeritakse hooneid, siis oleks teed teenindava katastriüksuse nimi: “11106 Kuusalu tee L1” („L“ ja numbrivahele tühikut ei jäeta).

- Ristmike teenindavate maaüksuste korral märgitakse koha-aadressi üksnes väiksema numbriga tee nimi ja number. Näiteks kui ristuvad tee mille number on 5 ja tee mille number on 2 siis antakse ristmikku või liiklussõlme teenindavatele katastriüksustele nimed selle tee järgi mille number on 2.

- Kui teeregistris ei ole riigimaantee nimetusele lisatud liigisõna (ramp, ülesõit, ring, jne) siis lisatakse liigisõnaks „tee“ (liigisõna „maantee“ palume mitte kasutada)

Jaan Ingermaa

Maanteeameti registrite talituse juhataja