

Üldine kasutusjuhend

Sõnastik

- KPO – kitsendusi põhjustav ruumiobjekt
- KMA – kitsenduste mõjuala ruumiobjekt
- Kitsendus - ühisnimetaja KPO ja KMA kohta

Sissejuhatus

KPOIS infosüsteemi eesmärk on koguda kitsendusi põhjustavaid objekte (KPO) ja genereerida nende andmete alusel kitsenduse mõjualasid (KMA). Süsteemi saavad kasutada nii andmete esitajad kui ka andmete vaatlejad.

Nõuded töökohale

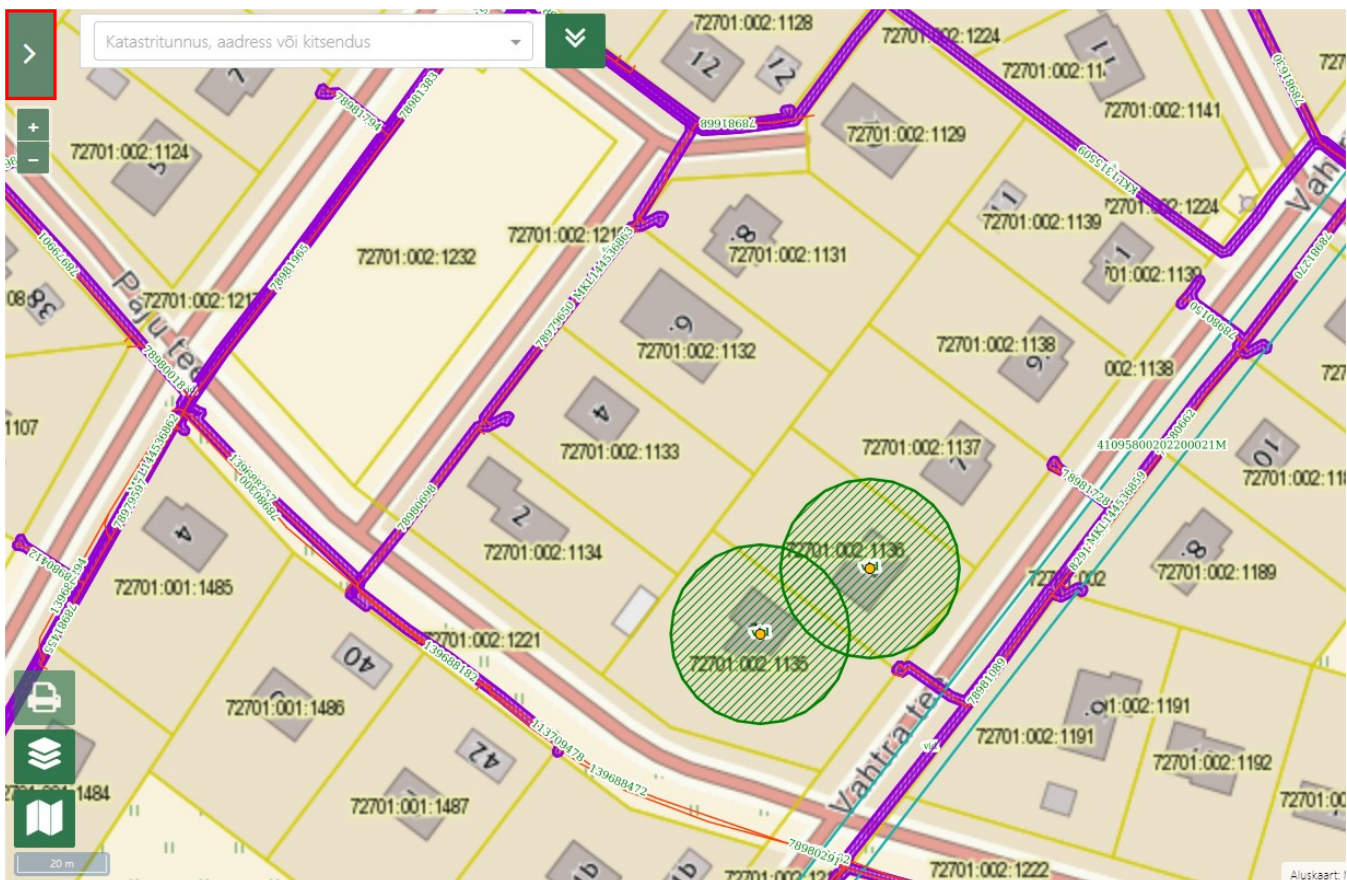
KPOIS töötab kõigis kaasaegsetes veebibrauserites. Kui aga peaks siiski tekkima probleeme, tasub proovida uusimat Google Chrome, Microsoft Edge või Mozilla Firefox brausereid.

Maaomaniku vaade on lisaks ka optimeeritud mobiilsetes seadmetes kasutamiseks. Ülejäänud vaated ja moodulid ei pruugi olla mobiilse seadmes kõige mugavamad kasutada.

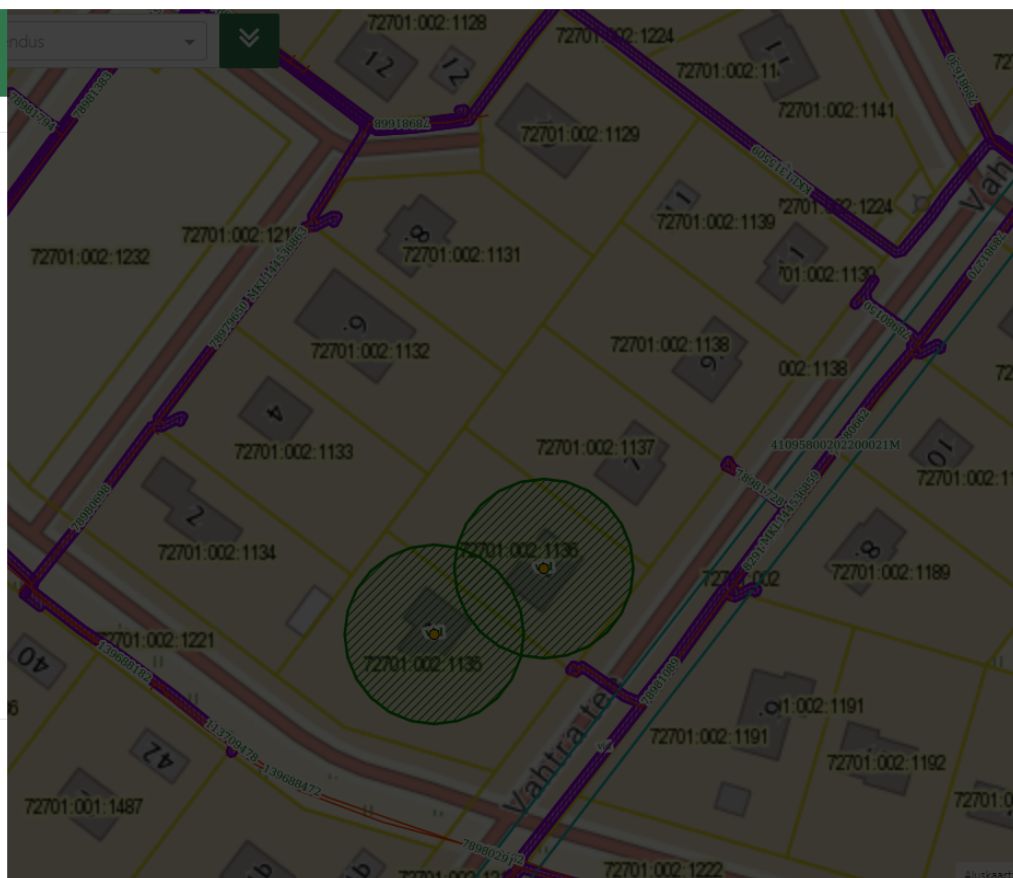
Süsteemi sisenemine

Süsteemi saab kasutada ka ilma sisse logimata, kuid sellisel juhul ei näidata piiratud nähtavusega kitsendusi. Süsteemi saab siseneda läbi Keskkonnaministeeriumi ühtse autentimislahenduse.

Peamenüü avamine:



Sisselogimise käivitamine:



? Abi

Logi sisse

Sisselogimise viis valimine:



KESKKONNAMINISTEERIUM

<https://kitsendused.maaamet.ee>



ID-KAART

Sisselogimiseks vajad kaardilugejat ja kehtivat ID-kaarti.

SISENE



MOBIIL-ID

Sisselogimiseks vajad kehtivat Mobiil-ID lepingut.

Isikukood

EE

Mobiil-ID

+372

SISENE



SMART-ID

Sisselogimiseks vajad kehtivat Smart-ID lepingut.

Isikukood

EE

SISENE

Turvalisuse tagamiseks logige välja ja sulgege brauser, kui olete autentimist vajavate teenuste tarvitamise lõpetanud.

Rolli valik

KPOIS süsteemi on võimalik kasutada mitmes eri rollis:

1. **Maaomanik** – vaade, kus maaomanik saab vaadata talle kuuluvate katastriüksuste KPO ja KMA andmeid.
2. **Andmete esitaja** – vaade, kus andmete esitaja saab esitada KPO ja KMA andmeid
3. **Ametnik** – kohalike omavalitsuste ametnikele ja notaritele suunatud vaade katastriüksuste KPO ja KMA andmete vaatlemiseks ja väljavõtete tegemiseks.
4. **Ülevaataja** - Maa-ameti ametnik, kes vaatab üle ja kinnitab andmeesitaja esitatud andmed
5. **Administraator** – süsteemi administreerimise vaade.

Igaühel on õigus süsteemi siseneda Maaomaniku rollis ja selleks ei pea taotlema Maa-ametilt süsteemi ligipääsu. Ülejäänud rolle määrab Maa-amet vastavalt sõlmitud lähteülesandele.

Kui aga kasutajale on lähteülesande sõlmimisega antud õigus kasutada süsteemi ka mõnes teises rollis, siis peab kasutaja süsteemi sisenedes valima rolli, milles ta soovib süsteemi kasutada.

Näide rolli valiku vaatest juhul, kui kasutajal on süsteemis kõik rollid. Vastavalt antud rollidele võib tegelik kasutajale kuvatav vaade erineda:

Rolli valik

Sulle on antud õigus kasutada süsteemi mitmes rollis. Palun vali sobiv roll.

☐ Maaomanik

☐ Andmete esitaja

☐ Administraator

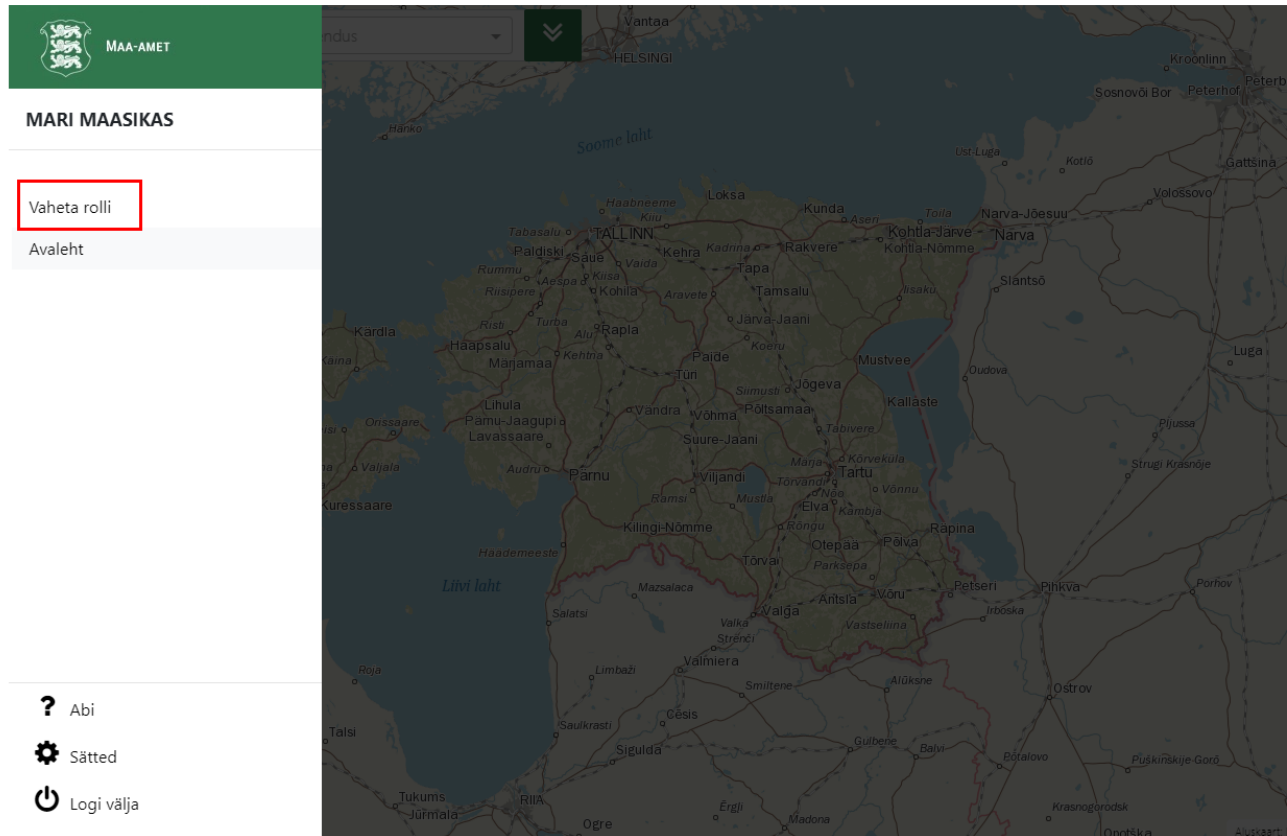
☐ Ülevaataja

☐ Ametnik

 Logi välja

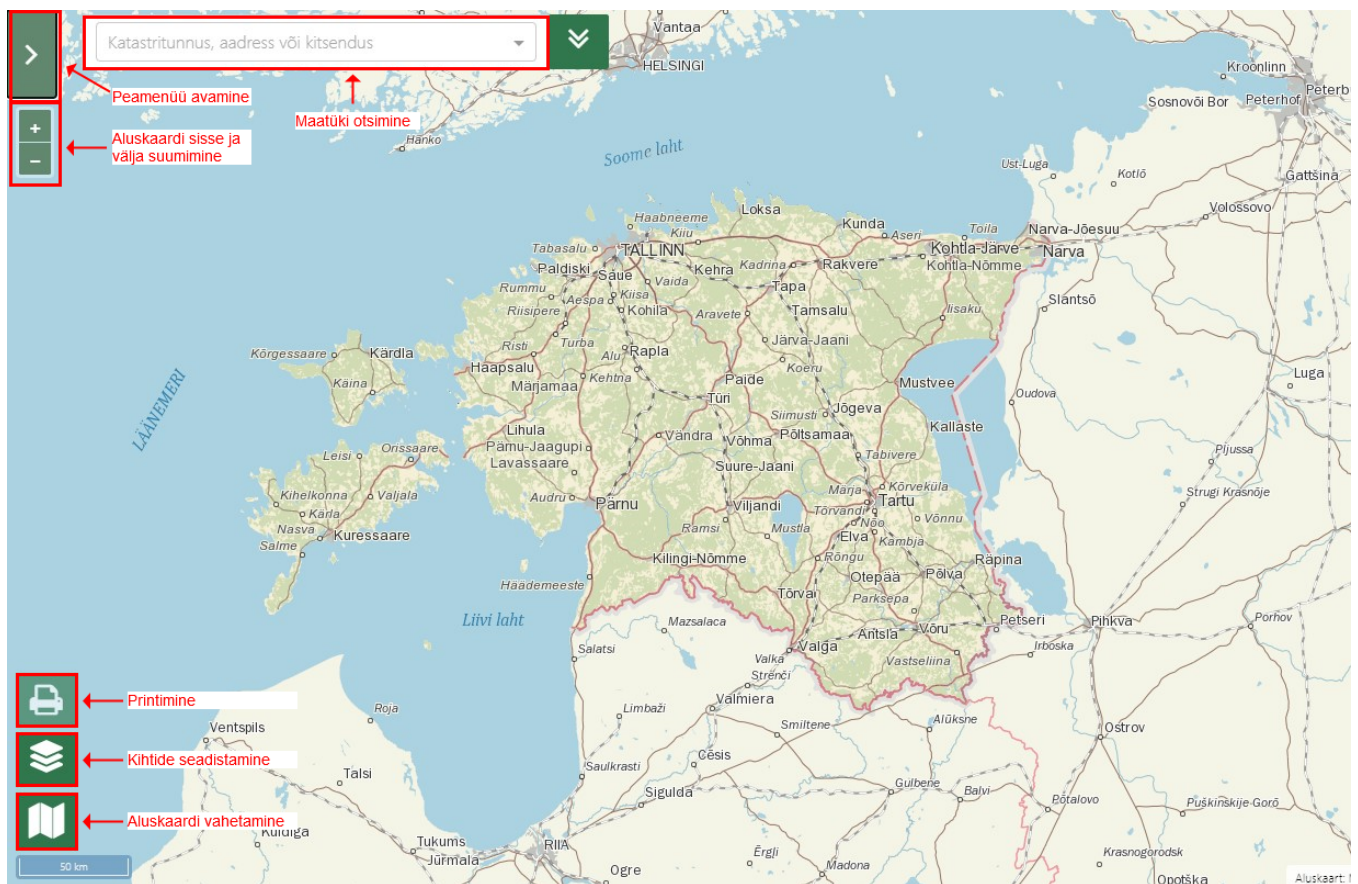
Sisene

Rolli saab vahetada ilma uuesti sisse logimata:

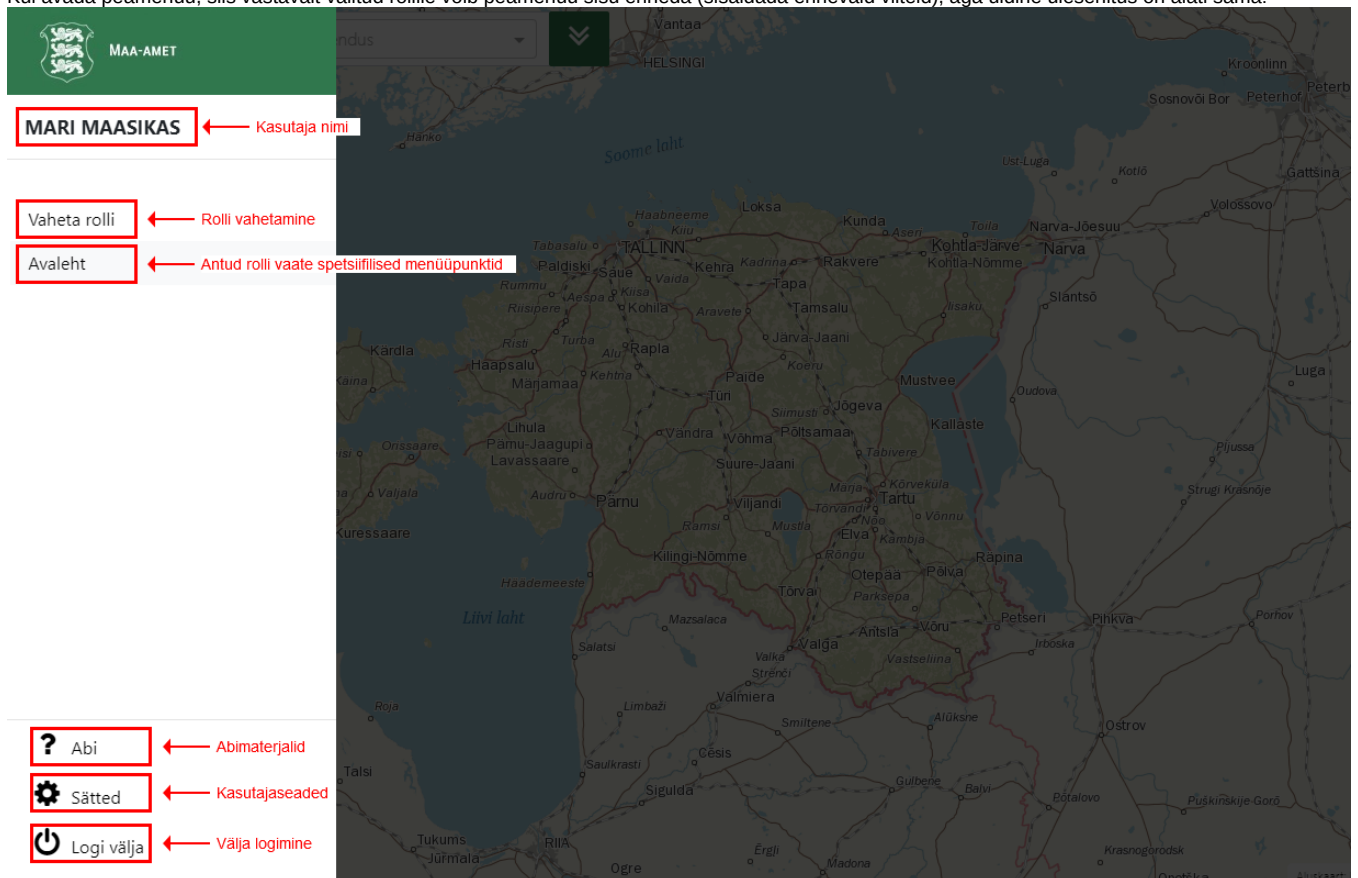


Kasutajaliidese ülesehitus ja üldreeglid

Erinevate rollide vaated on omavahel mõnel määral erinevad, kuid kõikidel vaadetel on kasutusel samalaadne üldine ülesehitus. Võtame näiteks Maaomaniku algvaate:



Kui avada peamenüü, siis vastavalt valitud rollile võib peamenüü sisu erineda (sisaldada erinevaid viiteid), aga üldine ülesehitus on alati sama:



Peamenüüs sulgumine on lihtne – piisab hiireklikist väljaspool peamenüüd (tumendatud alal) või mõnel menüüpunktil

Maatüki otsimine

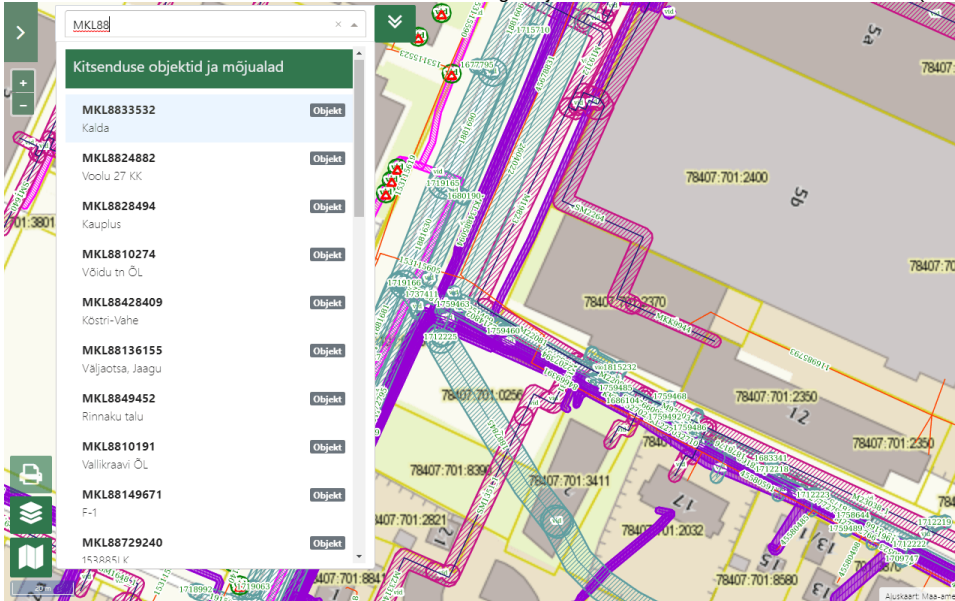
Süsteem on disainitud selliselt, et kasutaja saaks sobiva maatüki või kitsenduseni liikuda kas kaardil navigeerides või kasutades selleks otsingut.

Otsingu väli on nähtav kohe avalehel ja seal on võimalik otsida nii maatükki kui ka konkreetset kitsendust.

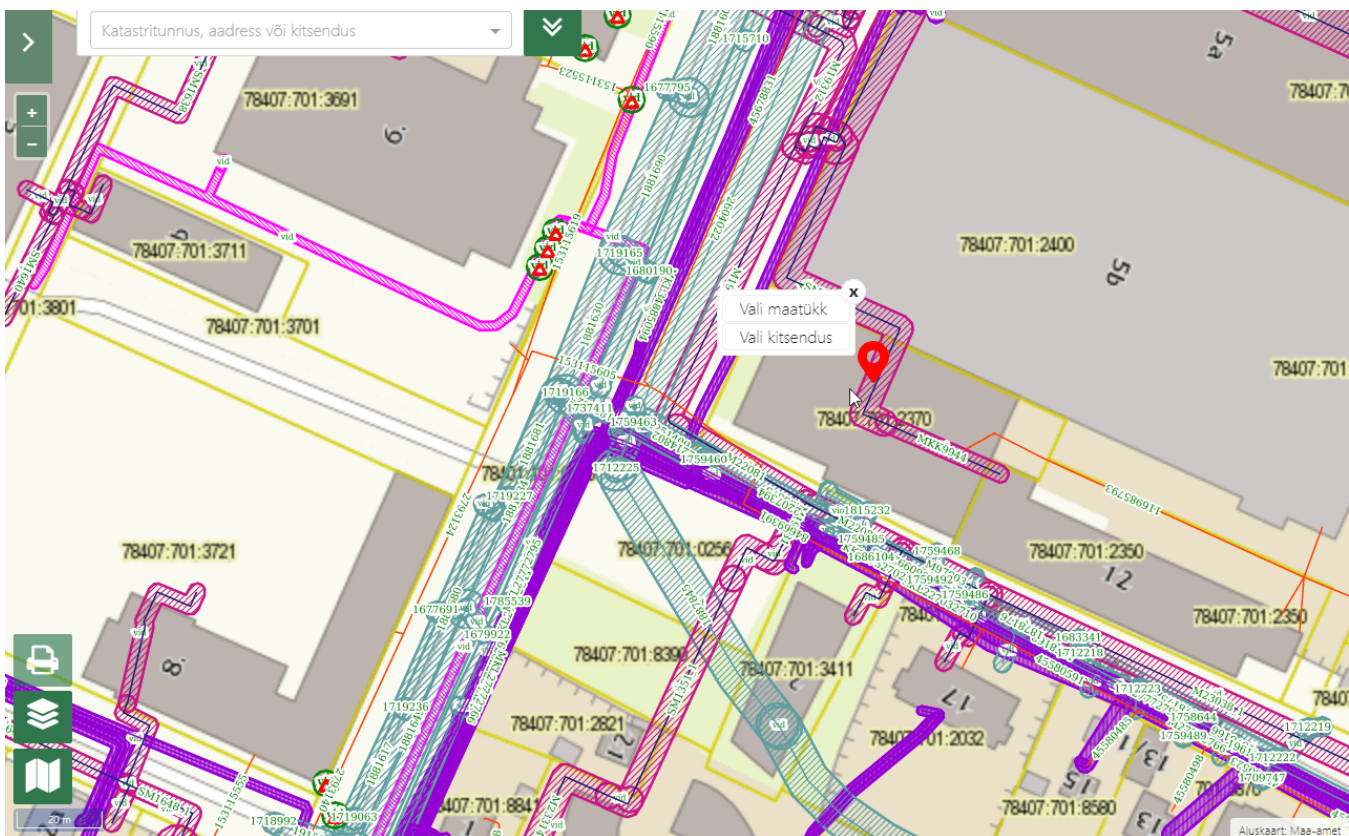
1. Maatüki otsimiseks tuleb sisestada fragment aadressist või katastriüksuse tunnusest. Peale "Enter" klahvi vajutamist või paari sekundist ootamist kuvatakse kõik maatükid, mis lei:

The screenshot displays the Estonian cadastral map search interface. At the top, there is a search bar with the placeholder text "Katastritunnus, aadress või kitsendus". Below the search bar, a map of Estonia is shown, with a red rectangle highlighting the search area. The bottom part of the screenshot shows the search results for "mustamäe tee 5". The results are listed in a table with the following columns: "Maatükid", "78407:701:2370", "Mustamäe tee 5, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:1631", "Mustamäe tee 5a, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2400", "Mustamäe tee 5b, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2450", "Mustamäe tee 5f, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2390", "Mustamäe tee 5g, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2380", "Mustamäe tee 5h, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2360", "Mustamäe tee 5i, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2430", "Mustamäe tee 5j, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", "78407:701:2440", "Mustamäe tee 5k, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond", and "78407:701:2460", "Mustamäe tee 5l, Kristine linnaosa, Tallinn, Harju maakond".

2. Konkreetse KPO või KMA otsimiseks tuleb samale otsinguväljale sisestada kitsenduse nimetuse või ID (identifikaatori) fragment:



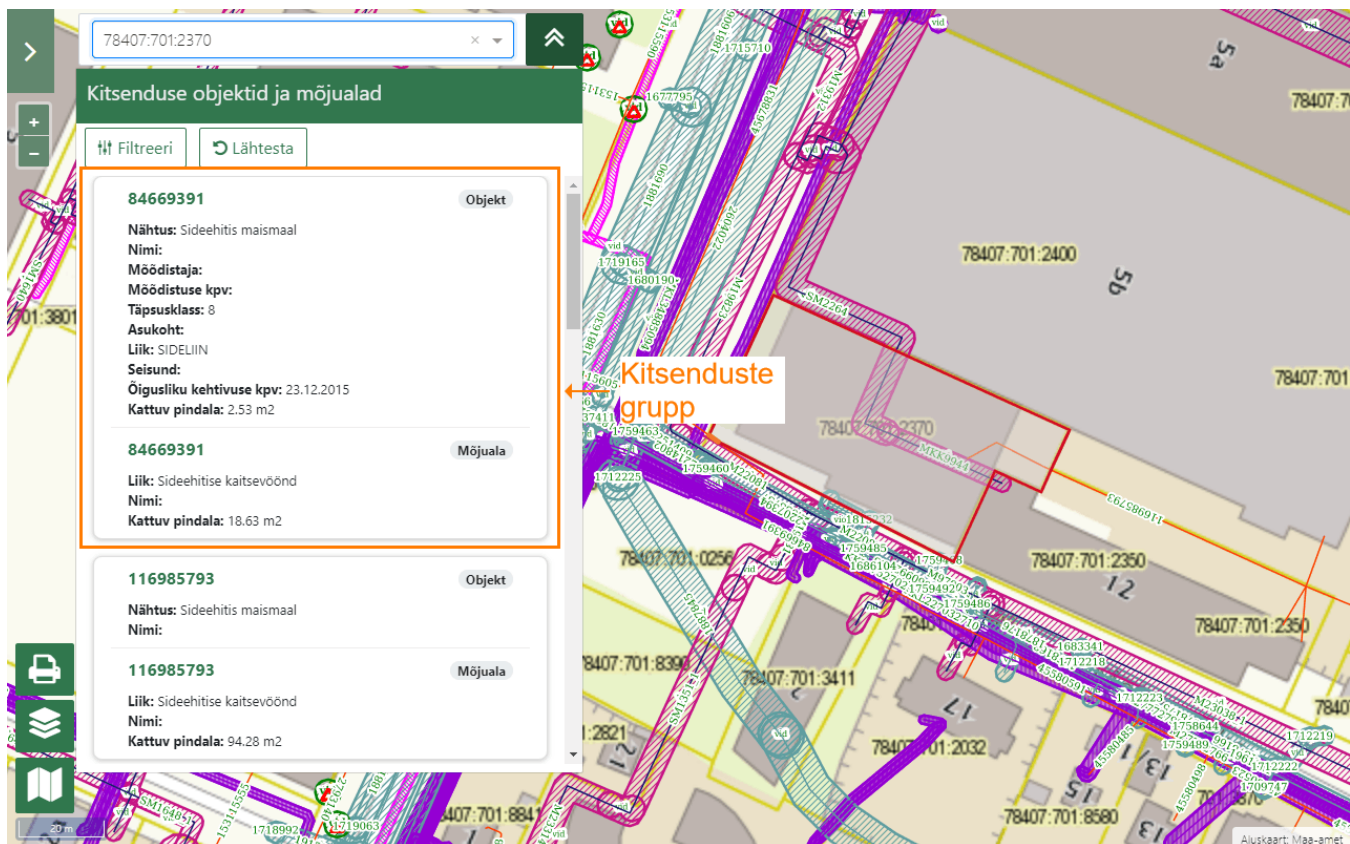
Kasutajal on samas võimalik kasutada maakaardi nihutamist ja sisse-välja suumimist, et jõuda huvipakkuva kohani. Kui teha hiireklikk huvipakkuvas kohas, avaneb menüü, kust on võimalik öelda, kas soovitakse infot maatüki või kitsenduse kohta:



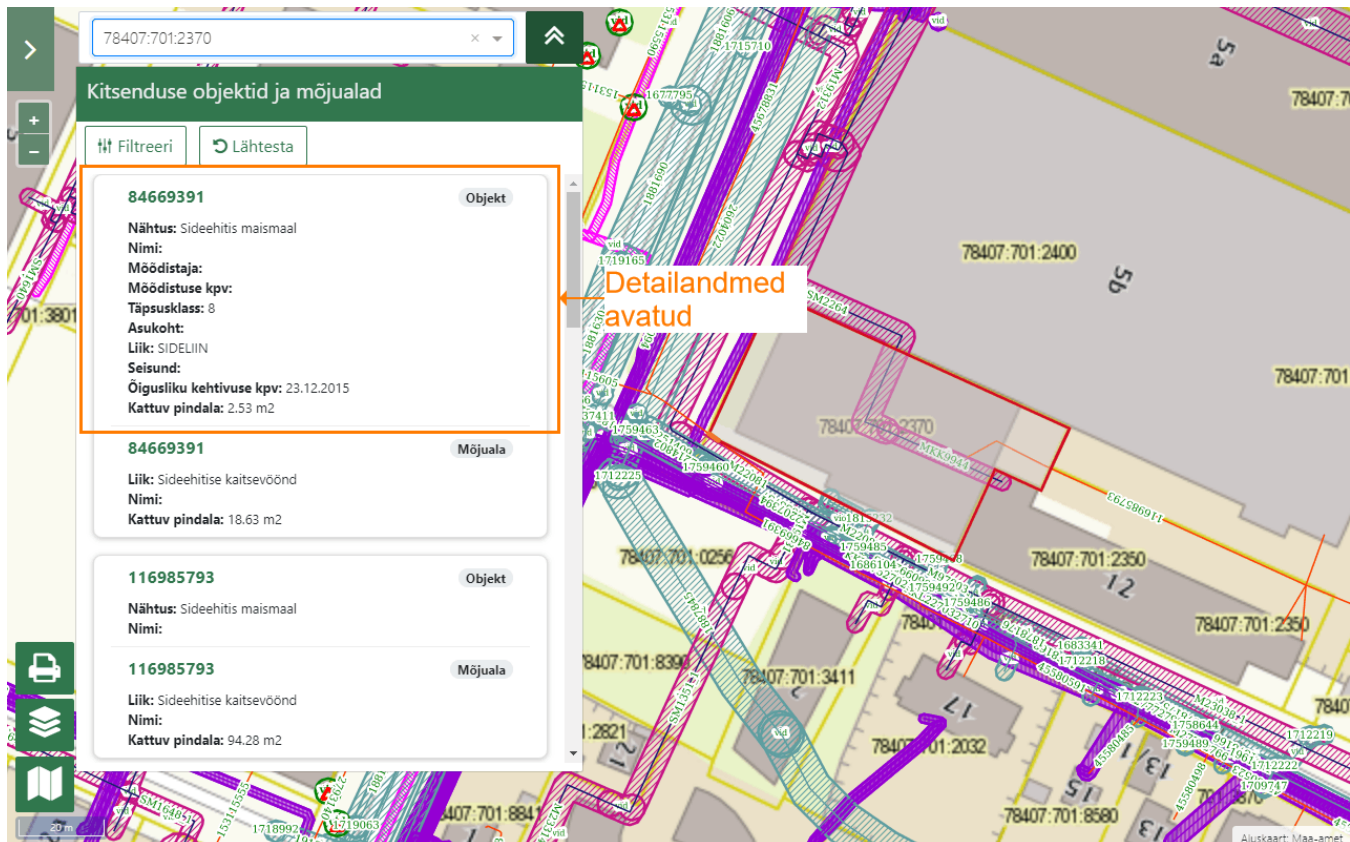
Kitsenduste sirvimine ja detailandmete vaatamine

Kui sobiv maatükk või kitsendus on välja valitud, on võimalik vaadata selle detailandmeid.

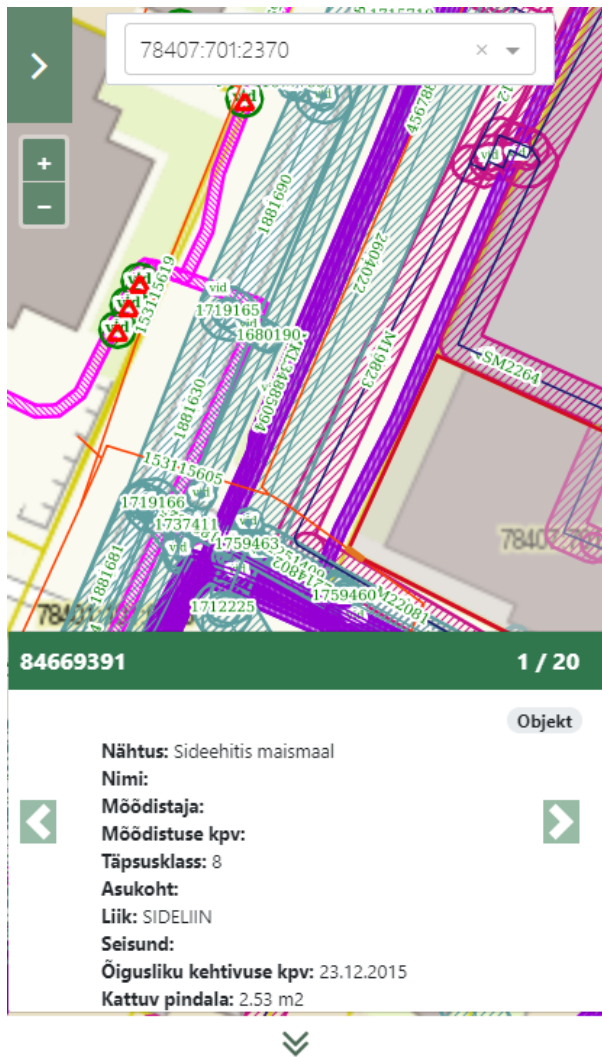
Maatüki juures kuvatakse kõiki kitsendusi, mis kasvõi natukenegi on maatükiga kattuvad. Tasub tähele panna, et kitsendused on grupeeritud selliselt, et eespool on KPO ja tema all tema põhjustatud KMA-d:



Detailandmete vaatamiseks ja üksiti ka maakaardil esile tõstmiseks, tuleb kas KPO-I või mõnel tema KMA-I teha hiireklikk. Selle peale muutuvad nähtavaks kõik detailandmed:



Mobiiliversioonis kuvatakse KPO-d ja nende KMA-d ruumi kokkuhoiu eesmärgil ükshaaval ning detailandmed on kohe nähtavad:



Andmete nägemise piirangud

Erinevates rollides kasutajatel on andmetele erinev ligipääs:

1. Maaomanik näeb endale kuuluval maatükil kõiki kitsendusi. Teistel maatükkidel ainult avalikke kitsendusi
2. Ametnik, Administraator ja Ülevaataja näevad kõikide maatükkide puhul kõiki kitsendusi
3. Andmeesitaja näeb kõik enda poolt esitatud kitsendusi ja lisaks avalikke kitsendusi

Maatüki väljatrükk

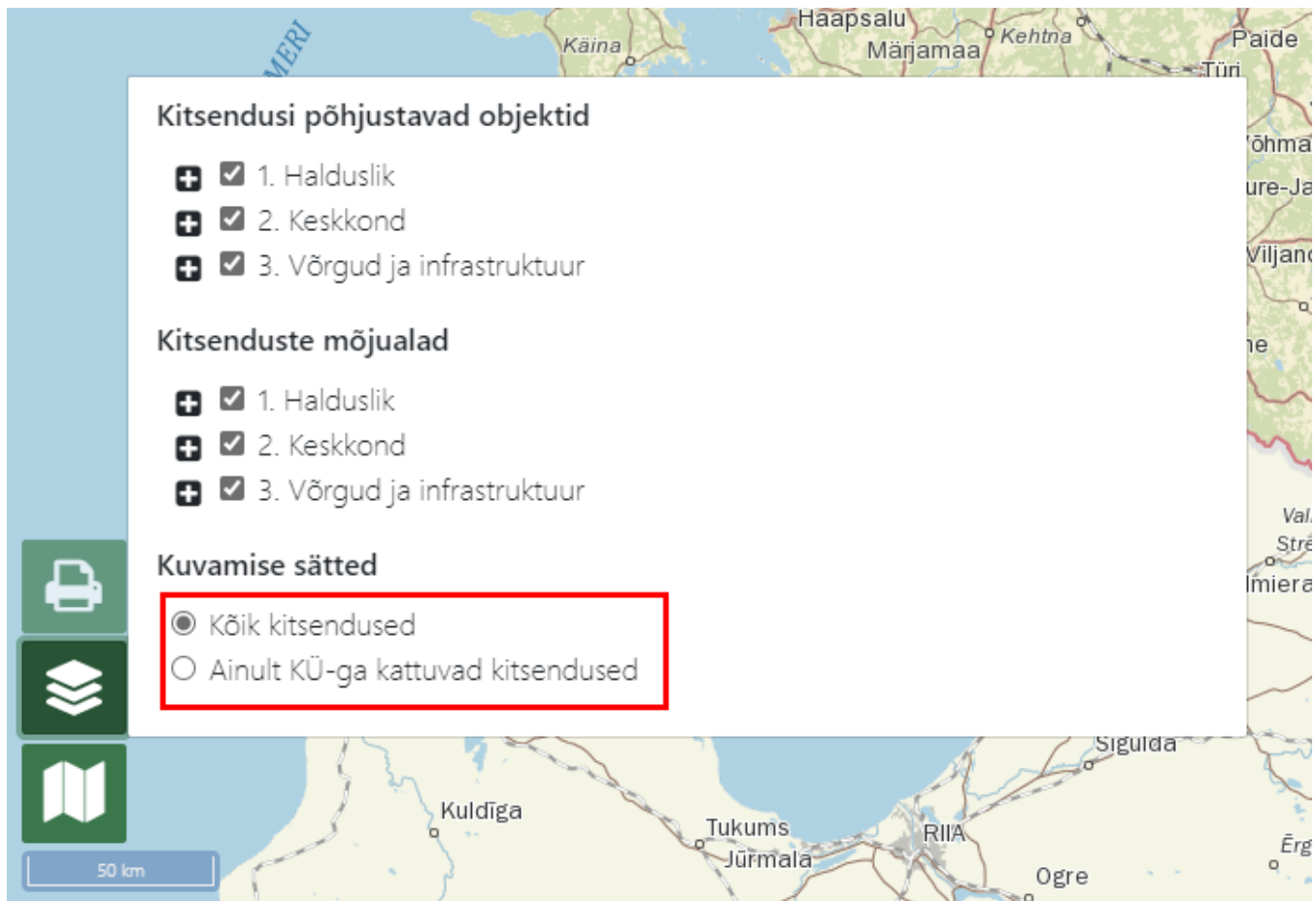
Süsteem võimaldab genereerida maatüki väljatrükki, mis sisaldab nimekirja kõikidest maatüki kitsendustest.

Selleks tuleb esmalt välja otsida huvipakkuv maatükk ja seejärel vajutada "Prindi" nupule:



Samuti on võimalik maakaardil kuvada ja peita kitsendusi, mis pole maatükiga seotud:

1. Valik "Kõik kitsendused" - maakaardil on näha kõik kitsendused
2. Valik "Ainult KÜ-ga kattuvad kitsendused" - maakaardil on näha ainult need kitsendused, mis kattuvad valitud maatükiga

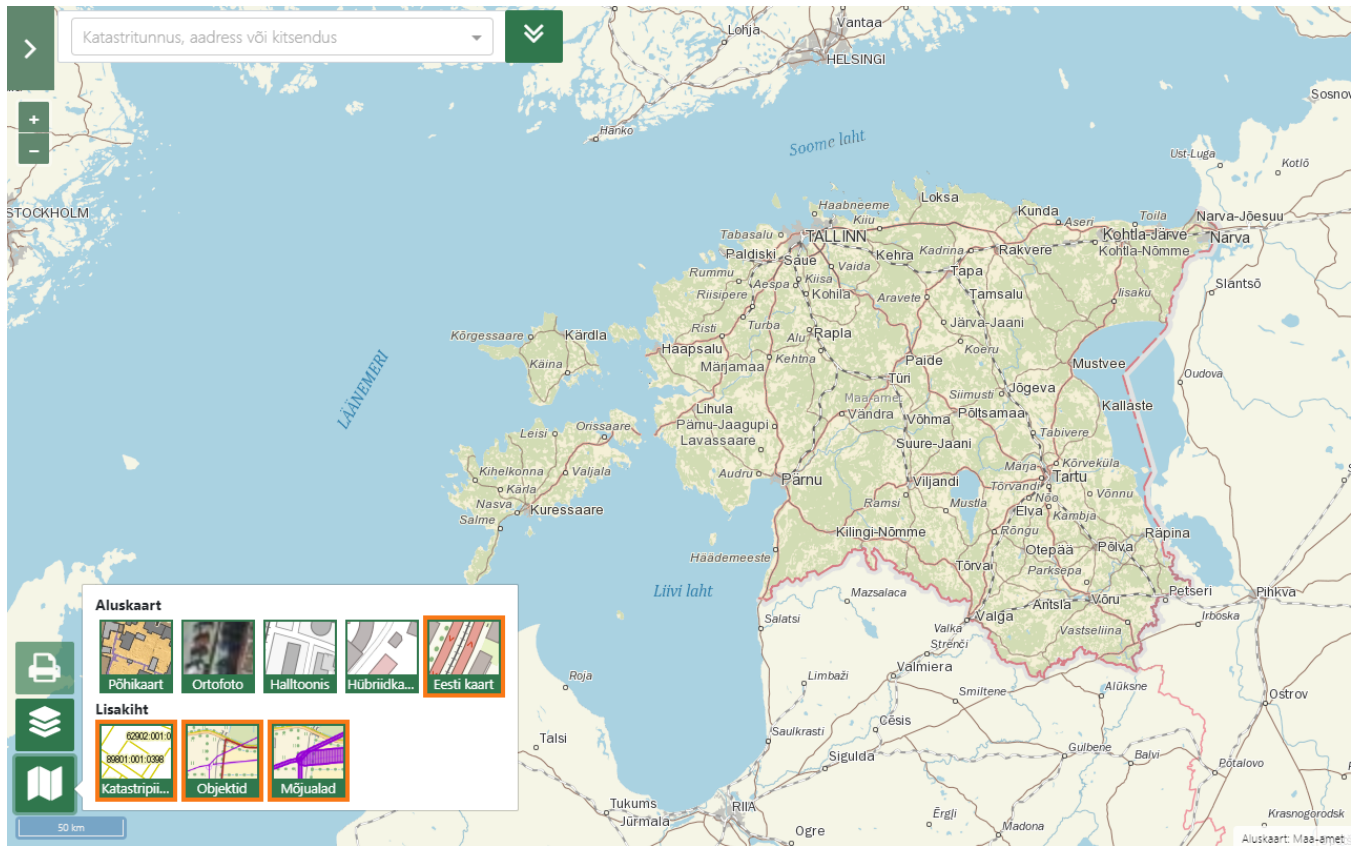


Aluskaardi vahetamine

Kasutajal on võimalus vahetada aluskaarte. Selleks tuleb vajutada aluskaartide vahetamise nupule ja valida sobiv aluskaart.

Lisaks on võimalik lisakihte sisse ja välja lülitada:

1. Katastripiirid - maatükkide piiride kuvamine ja peitmine
2. Objektid - KPO-de kuvamine ja peitmine maakaardil globaalselt
3. Mõjualad - KMA-de kuvamine ja peitmine maakaardil globaalselt



Kasutaja sätted

Kuivõrd enamused kontod luuakse automaatselt, siis on vaja, et kasutaja vaataks üle ja seadistaks oma kasutajakonto sätteid. Selle tõttu suunatakse kasutaja alati peale sisse logimist sätete vaatele, kui osad seaded on määramata.

Kasutaja [38210245217] sätted

Eesnimi

MARI



Perekonnanimi

MAASIKAS

E-posti aadress

mari@maasikas.ee

Keel

Eesti



Teavitused

☐ Soovin minu katastriüksustega seotud muudatuste teavitusi

Salvesta



Eriti oluline on seadistada oma e-posti aadress. Vastasel juhul ei tööta erinevad sisse ehitatud e-posti teavitused.

Samuti saab Maaomanik tellida tema katastriüksustega seotud muudatuste teavitusi. Neid teavitusi saadetakse kord ööpäevas.