

KRUNDI NR 1,2,3,4,5,6,7,8 JA 9 EHITUSÕIGUS

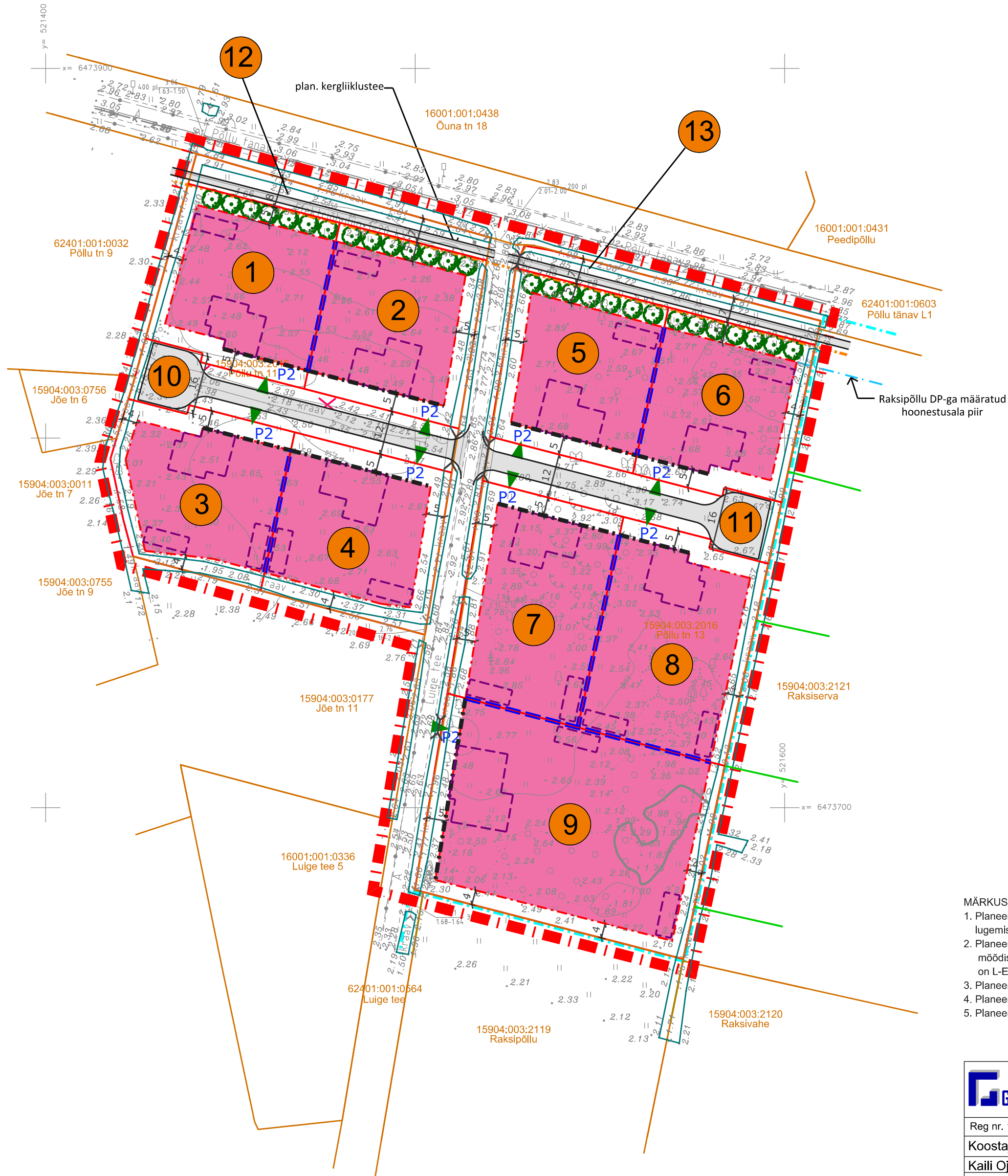
1 Krundi kasutamise sihtotstarve: Üksikelamu maa *		
Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (suht.)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv
8.50 m	300 m²	2
Krundi pindala 1967 m²		
2 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	2
Krundi pindala 1937 m²		
3 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	3
Krundi pindala 1870 m²		
4 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	3
Krundi pindala 1979 m²		
5 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	2
Krundi pindala 1892 m²		
6 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	2
Krundi pindala 1845 m²		
7 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	3
Krundi pindala 2202 m²		
8 Üksikelamu maa *		
8.50 m	300 m²	3
Krundi pindala 2355 m²		
9 Üksikelamu maa *		
8.50 m	600 m²	3
Krundi pindala 4086 m²		

* Vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013

KRUNDI NR 10,11,12 JA 13 EHITUSÕIGUS

10 Krundi kasutamise sihtotstarve: Tee ja tänava maa *		
Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (suht.)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv
-	-	-
Krundi pindala 1148 m²		
11 Tee ja tänava maa *		
-	-	-
Krundi pindala 1049 m²		
12 Tee ja tänava maa *		
-	-	-
Krundi pindala 610 m²		
13 Tee ja tänava maa *		
-	-	-
Krundi pindala 568 m²		

* Vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundi number
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- Võimalik tulemüüri vajadus
- Planeeritud kohustuslik illustratiivne haljastus
- Planeeritud krundile juurdepääs
- Planeeritud tee (sõidutee/kergliiklustee)
- P2 Parkimiskohtade arv
- Olemasolev säilitatav kraav
- Likvideeritav kraav
- Planeeritud trüüp
- 10 kV elektrihüliini kaitsevöönd 3 m
- Rakspõllu DP ala piir
- Rakspõllu DP-ga moodustatud krundi piir

MÄRKUSED:

- Planeeringuala suurus on ca 2,5 ha, planeeringuala piiri leppemärk on joonise paremaks lugemiseks nihutatud katastripiiridest lahku.
- Planeeringu koostamisel on kasutatud GeoBalticaOÜ poolt septembris 2018.a. mõõdistatud geodeetilist alusplaani täpsusastmega M 1:500, kus koordinaadid on L-EST97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
- Planeeritud tee elementide lahendus on põhimõtteline ja täpsustub vastavas ehitusprojektil.
- Planeeritud krundide juurdepääsuteede asukohad täpsustada hoonete projekteerimisel.
- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

	GeoBaltica OÜ A. Starkopfi 50 Tartu 51011	Töö nimi: Põllu tn 11 ja 13 kinnistute detailplaneering	Töö nr: DP-02-18
		Objekti asukoht: Pärnu maakond, Pärnu linn, Audru alevik	
Reg nr. 11347994	Tel. 5552 3686	Tellija: OÜ ProWeb	
Koostaja:	Allkiri:		
Kaali Ojaperv		Koostamise kuupäev: september 2020	
		Stadium: DP Mõõt: 1: 1000	
Joonis	3	PLANEERINGU PÕHIJOONIS	