

OLEMASOLEVA OLUKORRA TINGMÄRGID

DP DP DP
 91901:010:0024
 12000 m²

PLANEERITAVAD TINGMÄRGID

- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- VÕIMALIK HOONESTUSALA
- EE ELAMUMAA SIHTOTSTARVE
- LIKVIDEERITAV KRAAV
- 2 KRUNDI POSITSIOONI NR.

sihtotstarve % det.plan. liikides		
kõrgus meetrites suurus korraldus	hoone alune pind	hoonete arv krundil
krundi suurus (m ²)		

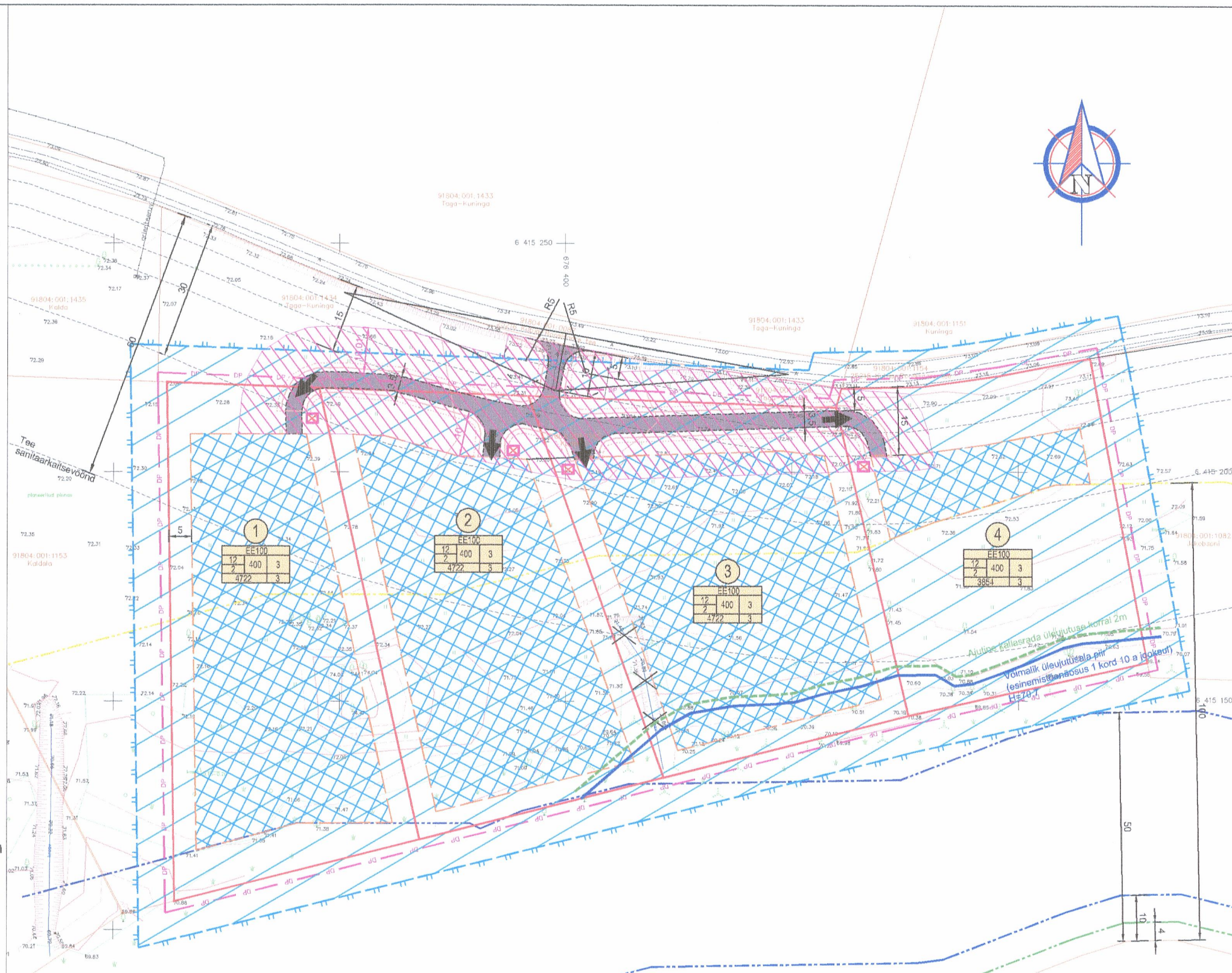
KRUNDI EHTUSÕIGUS

- PARKIMISKOHTADE ARV
- SÕIDUTEE
- TEESERVITUUT 10m
- kinnismälestis reg.nr.27036 Tamula II asulakoht (keskmine kiviaeg ja noorem rauaaeg)

JUURDEPÄÄS KRUNDILE

- PRÜGIKONTEINERITE VÕIMALIKUD ASUKOHAD

- AJUTINE KALLASRAJA ÜLEUJUTUSE KORRAL 2m
- JÄRVE KALLASRAJA VÖÖND 4m
- JÄRVE VEEKAITSEVÖÖND 10m
- JÄRVE EHTUSKEELUVÖÖND 50m
- JÄRVE KALDA PIIRANGUVÖÖND 100m



PLANEERITAVA ALA TEHNILISED NÄITAJAD

1. Planeeritava ala suurus	18 020 m ²				
2. Planeeritava ala maa bilanss	EE	18 020 m ²	Th	0 m ²	
3. Suletud brutopind	EE	1 600	100 %		
4. Suletud brutopindade bilanss	EE	1 600	100 %		
5. Parkimiskohtade arv norm./plan.		12/ 12			

Pos. nr	Krundi planeeritud suurus (m ²)	Ehitusalune pind (m ²)	Täisehituse (%)	Korraldus (max-vajadusel min)	Katuse harja kõrgus m (max)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve (vastavalt detailplaneeringu liigile)	Maa sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Sihtotstarve osakaal % (vastavalt katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastavalt katastriüksuse liigile)		Piirangud: Tulepüskklass	Parkimiskohtade arv		Piirangud	
										E	Th		Normatiivne	Planeeritud		
1	4722	400	8	2	12	3	EE	E	E100	E	800	TP3	3	3	3	TS-tee servituut 10m VJS-Vee juhtimis servituut 2m RK-rohekoridor KKT-Kraavi kaitsetsoon; 25m JEKV-Järve ehituskeelu vöönd; 50m PKT-Puurkaevu kaitsetsoon; 10m
2	4722	400	8	2	12	3	EE	E	E100	E	800	TP3	3	3	3	TKT-Teekaitsetsoon; 50m
3	4722	400	8	2	12	3	EE	E	E100	E	800	TP3	3	3	3	PKT,TKT,VJS,JEKV,LKA, RK, TS
4	3854	400	10	2	12	3	EE	E	E100	E	800	TP3	3	3	3	KINNISMÄLESTIS REG 27036
																TKT, ES - elektrilini servituut 1m

Märkus: kinnismälestis reg.nr.27036 hõlmab kogu plaanil näidatud ala

Töö nimetus:	KUNINGA MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING		Tõnu Jõgi inseneribüroo OÜ
Katastriüksuse tunnus:	91804:001:1152	TÖÖ NR: 341-0612-DP	Võrumäe tee 4a, Võru
Objekt:	KUNINGA KINNISTU, ROOSISAARE KÜLA, VÖRU VALD, VÖRU MAAKOND	MUUDETUD:	1.september 2015.a.
Joonise nimetus:	Krundi jaotusplaani ja kitsendused	KOOSTATUD:	22.veebruar 2013.a.
		Koostas:	Mirko Moppel
		Kontrollis:	Tõnu Jõgi
		M 1:1000	LEHT/LEHT DP 3/3