



## VÕRU VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

11.11.2015 nr 115

#### Võru

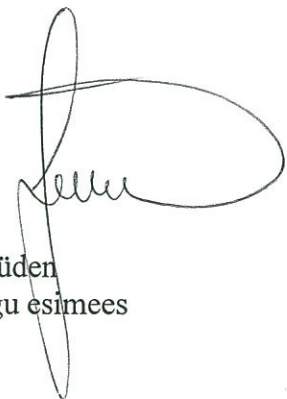
#### **Kuninga maaüksuse (katastritunnus 91804:001:1152) detailplaneeringu kehtestamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 1, planeerimisseaduse § 4 lg 2, § 16 lg 1 p 5 ja 6, lg 4 p 2, lg 6 p 1, lg 7 ja 8, § 18 lg 1 ja 2 p 2, lg 5 p 2, lg 6, lg 6<sup>1</sup>, lg 7 p 2, lg 8, lg 9, § 19, § 24 lg 3, § 25 lg 4, 5 ja 7, Silja Suija taotluse detailplaneeringu algatamiseks (04.05.2012), Võru Vallavalitsuse korralduse 23.05.2012 nr 109 „Detailplaneeringu algatamine ja koostamine lihtsustatud korras Võru vallas Roosisaare külas Kuninga maaüksusel (katastritunnus 91804:001:1152) ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“, Silja Suija avalduse algatatud detailplaneeringu uuendamiseks (05.12.2012), Võru Vallavalitsuse korralduse 08.01.2013 nr 3 „Lähteseisukohtade täiendamine“ ja detailplaneeringule antud kooskõlastused (Päästeameti kooskõlastus 08.02.2013 nr K-NN/7, Maanteeameti kooskõlastus 17.02.2014 nr 15-2/13-00124/259, Muinsuskaitseameti kooskõlastus 10.02.2015 nr 1.1-7/599, Keskkonnaameti Põlva-Valga-Võru regiooni arvamus 09.04.2015 nr PVV 6-5/15/7133-2, Maa-ameti arvamus 14.05.2015 nr 6.2-3/6753), avaliku väljapaneku (01.10-15.10.2015) ja arutelu (20.10.2015) tulemusi ja Tõnu Jõgi inseneribüroo OÜ poolt koostatud detailplaneeringu lahenduse (töö nr 341-0612DP) ning Võru Vallavalitsuse ettepaneku alusel Võru Vallavolikogu

#### O t s u s t a b:

1. Kehtestada Kuninga maaüksuse (katastritunnus 91804:001:1152) detailplaneering, asukoht Roosisaare küla, Võru vald, pindala 1,8 ha.
2. Detailplaneeringu eesmärgiks on Kuninga maaüksuse neljaks krundiks jagamine ja maa sihtotstarbe muutmine maatulundusmaast elamumaaks.
3. Võru Vallavalitsusel avaldada detailplaneeringu kehtestamise otsus ajalehes Lõunaleht, informeerida otsusest Võru maavanemat, puudutatud isikuid ja Maa-ameti Võru katastribürood.

4. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Võru Vallavolikogule või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 kalendripäeva jooksul arvates otsuse teadasaamisest.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.



Priit Süüden  
Volikogu esimees